

# PUBLISHER'S AFFIDAVIT

THE STATE OF TEXAS §  
COUNTY OF FORT BEND §

Before me, the undersigned authority, on this day personally appeared David Rigas who being by me duly sworn, deposes and says that he is the Publisher of *Fort Bend Herald* and that said newspaper meets the requirements of Section 2051.044 of the Texas Government Code, to wit:

1. it devotes not less than twenty-five percent (25%) of its total column lineage to general interest items;
2. it is published at least once each week;
3. it is entered as second-class postal matter in the county where it is published; and
4. it has been published regularly and continuously since 1959.
5. it is generally circulated within Fort Bend County.

(CLIPPING) (S)

Publisher further deposes and says that the attached notice was published in said newspaper on the following date(s) to wit:

03/27

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, A.D. 2025

  
\_\_\_\_\_  
David Rigas  
Publisher

SUBSCRIBED AND SWORN BEFORE ME by David Rigas, who

X  a) is personally known to me, or

\_\_\_\_\_ b) provided the following evidence to establish his/her identity, \_\_\_\_\_

on this the  1  day of  April , A.D. 2025  
to certify which witness my hand and seal of office.

\_\_\_\_\_  
Notary Public, State of Texas



**AVISO PÚBLICO**

Departamento de Desarrollo Comunitario del Condado de Fort Bend  
Aviso de Proyectos Propuestos y Audiencia Pública para el Programa de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG)

Fecha de publicación: 26 de marzo de 2025

Período de comentarios: 30 días

Fecha de audiencia pública: lunes 28 de abril de 2025

Por la presente, el Condado de Fort Bend notifica la intención de enmendar los proyectos financiados por la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) y los cambios relacionados de acuerdo con el Plan de Participación Ciudadana del Condado y las regulaciones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de los Estados Unidos en 24 CFR Parte 570. El Condado de Fort Bend está brindando al público la oportunidad de comentar sobre las siguientes actividades:

Proyectos propuestos - Programa de Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) del año fiscal 2024

**Actividades de Servicios Públicos**

El Condado de Fort Bend propone financiar actividades de Servicio Público para el Año del Programa 2024 por un monto total de \$537,220.50 para apoyar programas elegibles que atienden a personas de ingresos bajos y moderados. Las actividades bajo esta categoría cumplen con el Objetivo Nacional de HUD de beneficiar a las personas de ingresos bajos y moderados (LMI) (LMC - Clientela Limitada) y pueden incluir servicios como comidas para personas mayores, programas para jóvenes y prevención de la falta de vivienda.

**Actividades de Infraestructura y Equipamientos Públicos**

El Condado de Fort Bend propone reprogramar \$6,200,000.00 en fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) hacia mejoras elegibles de seguridad pública e infraestructura. Estas actividades incluirán actividades de seguridad pública y mejora de la infraestructura que benefician a la comunidad a través de una mayor seguridad, accesibilidad y resiliencia y mejoras de capital similares que sirvan a áreas de ingresos bajos y moderados.

Se espera que estas actividades cumplan con los Objetivos Nacionales de HUD de Beneficio para Áreas de Ingresos Bajos y Moderados (LMA, por sus siglas en inglés) al servir predominantemente a vecindarios de ingresos bajos y moderados, necesidad urgente (UN, por sus siglas en inglés) al abordar condiciones que representan una amenaza grave e inmediata para la salud y el bienestar de la comunidad cuando no hay otros recursos financieros disponibles para abordar dichas necesidades.

Además de las nuevas propuestas de proyectos, el Condado de Fort Bend puede enmendar las actividades CDBG existentes, cancelar proyectos financiados previamente o reprogramar fondos para nuevas actividades elegibles. Estos cambios pueden incluir enmiendas al alcance, modificaciones presupuestarias o reasignaciones debido a retrasos en el proyecto, inviabilidad o cambios en las prioridades.

**Audiencia Pública y Presentación de Comentarios**

Se llevará a cada una audiencia pública el lunes 28 de abril de 2025 a las 10:00 a.m. en 401 Jackson Street para recibir comentarios del público sobre estos cambios propuestos.

Se aceptarán comentarios por escrito desde el **26 de marzo de 2025** hasta el 28 de abril de 2025, y pueden enviarse:

- Por correo: Departamento de Desarrollo Comunitario del Condado de Fort Bend, 301 Jackson Street, 6th Floor, Richmond, TX 77469, a las 10:00 AM.
- Por correo electrónico: [CommunityDevelopment@fortbendcountytx.gov](mailto:CommunityDevelopment@fortbendcountytx.gov)

Para preguntas, solicitudes de adaptación o servicios de traducción, comuníquese con el Departamento de Desarrollo Comunitario 281-341-4410.

Las personas con discapacidades visuales o auditivas u otras personas con discapacidades que requieran ayudas y servicios auxiliares pueden comunicarse con el departamento al (281) 341-4410 con respecto a las adaptaciones razonables. Los traductores de español están disponibles para personas con dominio limitado del inglés.